



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedená v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

VŠEOBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY UŽÍVÁNÍ SLUŽEB SPOLEČNOSTI CENTRUM HOLDINGS s.r.o.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Společnost Centrum Holdings s.r.o., IČ: 252 73 663, se sídlem Praha 7, Holešovice, Jankovcova 1037/49, PSČ 17000, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 74303 (dále jen "Poskytovatel") jako dceřiná společnost společnosti CENTRUM.CZ.HOLDINGS B.V. se sídlem Amsterdam, Dam 7, 1012JS, Nizozemsko, poskytuje za níže uvedených podmínek Uživatelům služby, produkty, software, internetové stránky a aplikace umístěné zejména na webových serverech **centrum.cz, atlas.cz, zena.cz, xchat.cz, stahuj.cz, aktuálně.cz, sitko.cz, aicq.cz** a dalších (dále jen "Služby").

1.2 Vztah Poskytovatele s Uživateli shora uvedených služeb se řídí těmito Všeobecnými smluvními podmínkami (dále rovněž "VSP" nebo "Podmínky"), nestanoví-li jinak zvláštní podmínky pro užívání Služby nebo technické podmínky užívání Služby, které jsou obvykle umístěny na webových serverech vztahujících se k dané Službě.

1.3 Tyto Všeobecné smluvní podmínky se aplikují rovněž na vztahy mezi Uživateli a dalšími společnostmi skupiny CENTRUM.CZ.HOLDINGS poskytujícími služby (dále jen "Propojené osoby") na serverech Propojených osob (dále jen "Propojené servery"), pokud zvláštní smluvní podmínky nestanoví jinak.

II. DEFINICE

2.1 **Poskytovatel.** Poskytovatelem je společnost Centrum Holdings s.r.o., IČ: 252 73 663, se sídlem Praha 7, Holešovice, Jankovcova 1037/49, PSČ 17000, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 74303.

2.2 **Propojené servery.** Propojené servery představují servery provozované Propojenými osobami (členy skupiny CENTRUM.CZ.HOLDINGS).

2.3 **Uživatel.** Uživatelem Služeb je každá osoba, která v souladu s těmito podmínkami provedla Registraci nebo každá osoba, která se již v minulosti zaregistrovala pro využívání některé konkrétní Služby Poskytovatele a ve využívání Služeb i nadále pokračuje.

2.4 **Třetí osoba.** Třetí osobou je jakýkoli subjekt odlišný od Poskytovatele, Uživatele a Propojených osob.

2.5 **Služby.** Službami se rozumí služby, produkty, software, internetové stránky a aplikace Poskytovatele pro Uživatele umístěné na doménách provozovaných Poskytovatelem, pokud nejsou upraveny samostatnými podmínkami. Služby jsou umístěné zejména na webových serverech **centrum.cz, atlas.cz, zena.cz, xchat.cz, stahuj.cz, aktuálně.cz, sitko.cz, aicq.cz** a dalších a odvozených doménách třetí a vyšší úrovně. Uživatel bere na vědomí, že zde uvedený výčet domén není vyčerpávající.

2.6 **Užívání Služeb.** Užíváním služeb se rozumí veškeré činnosti Uživatele prováděné na doménách Služeb.

2.7 **Obsah Služeb.** Obsah Služeb představuje souhrn Obsahu Poskytovatele, Obsahu Uživatele a Obsahu Třetích osob.

2.7.1 **Obsah Poskytovatele.** Obsahem Poskytovatele se rozumí zejména veškeré materiály, informace a díla (vč. děl autorských) předkládané Poskytovatelem jako součást Služeb, která vytvářejí funkční rámec Služeb (formu) a jejich náplň (obsah).

2.7.2 **Obsah Uživatele.** Obsahem Uživatele se rozumí zejména veškeré materiály, informace a díla (vč. děl autorských) zasílané Uživatelem v souvislosti s Užíváním Služeb jako texty, obrázky, videa apod.

2.7.3 **Obsah Třetích osob.** Obsahem Třetích osob se rozumí zejména veškeré materiály, informace a díla (vč. děl autorských) Třetích Osob zobrazované v rámci Služeb.

2.8 **Uživatelský účet.** Uživatelský účet vzniká úspěšnou Registrací a obsahuje parametry Užívání služeb (např. uživatelské jméno, zvolenou e-mailovou adresu, nastavení Služeb apod.).

2.9 **Single Sign On.** Single Sign On představuje službu registrace, která umožňuje jejím uživatelům jednotnou autentifikaci pro účely využívání Služeb, popřípadě dalších služeb poskytovaných Propojenými osobami prostřednictvím Propojených serverů.

III. REGISTRACE UŽIVATELE

3.1 **Registrace.** Pro Užívání Služeb je nezbytné provedení Registrace. I v případě, že kterákoli Služba pro její Užívání (i jen omezené) nevyžaduje provedení Registrace, řídí se Užívání Služby těmito Všeobecnými smluvními podmínkami. Uživatel je i v takovém případě povinen se s těmito Podmínkami seznámit a vyslovuje s těmito Podmínkami souhlas zahájením Užívání Služeb. Pokud Uživatel s těmito Podmínkami nesouhlasí, je povinen zdržet se užívání Služeb.

3.2 **Registrační formulář.** Registrace se provádí vyplněním a odesláním registračního formuláře. Registrační formulář je oprávněna vyplnit a odeslat pouze osoba starší 18 let plně způsobilá k právním úkonům nebo osoba mladší 18 let za přítomnosti svého zákonného zástupce, který rovněž za tuto osobu vysloví souhlas s těmito Všeobecnými smluvními podmínkami.

3.3 **Registrační proces.** Registrace se provádí na webové stránce příslušné k dané Službě, kde je přesně popsán registrační proces. Zaregistrovat se může i takový návštěvník Služby, který související stránky ani Službu neholdlá prozatím využívat.

3.4 **Registrační údaje.** Při Registraci je Uživatel povinen uvést správné a úplné údaje o své osobě, které jsou označené za povinné (dále jen "Povinné osobní údaje"). Bez poskytnutí Povinných osobních údajů není možné dokončit Registraci a Užívat Služby Poskytovatele. Ostatní údaje poskytuje Uživatel dobrovolně. Poskytnuté údaje může Uživatel kdykoli



doplnit, změnit či upravit. Uživatel je srozuměn s tím, že některé z poskytnutých údajů mají povahu osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů. Na tyto údaje se použije ustanovení čl. V. níže.

3.5 Souhlas s VSP. Před dokončením Registrace je Uživatel povinen seznámit se těmito Všeobecnými smluvními podmínkami. Udělení souhlasu je nezbytnou podmínkou pro dokončení Registrace a Užívání Služeb. Souhlas Uživatel vyjadřuje zaškrtnutím políčka "Souhlasím s Všeobecnými smluvními podmínkami", které je umístěno v registračním formuláři.

3.6 Vznik smluvního vztahu. Okamžikem dokončení Registrace (tj. obdržení potvrzení o úspěšném dokončení Registrace) je založen smluvní vztah mezi Uživatелеm a Poskytovatelem, který se řídí těmito Podmínkami. Pro vyloučení pochybností strany prohlašují, že provedením Registrace Uživatel vyslovuje souhlas s těmito Všeobecnými smluvními podmínkami, výslovně akceptuje veškerá jejich ustanovení a zavazuje se dodržovat pravidla v nich stanovená. Tímto ujednáním není dotčena možnost vzniku smluvního vztahu faktickým zahájením užívání Služby bez předchozí registrace.

3.7 Uživatelský účet. Dokončením Registrace je Uživateli založen Uživatelský účet.

3.8 Rozšíření údajů. Poskytovatel je oprávněn kdykoli v budoucnu v souvislosti s poskytováním Služeb změnit rozsah Povinných osobních údajů a vyžadovat sdělení dalších údajů o Uživateli. Bez poskytnutí takových dalších Povinných osobních údajů nemohou být Služby Užívány. V takovém případě je Poskytovatel oprávněn Uživateli zrušit Uživatelský účet a/nebo neumožnit přístup k jednotlivým Službám, jejichž Užívání je podmíněno sdělením těchto dalších údajů.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI

4.1 Prohlášení Uživatele. Uživatel vůči Poskytovateli prohlašuje a zaručuje, že

- je plně způsobilý k právním úkonům, a to zejména s ohledem na svůj věk,
- nebyl zbaven způsobilosti k právním úkonům,
- jeho způsobilost k právním úkonům nebyla omezena v rozsahu znemožňujícím mu vyslovení souhlasu s těmito Podmínkami a užívání Služeb,
- veškeré údaje, které o sobě při Registraci poskytl, jsou pravdivé, úplné, přesné a správné,
- používáním Služeb ze strany Uživatele za podmínek uvedených v těchto Podmínkách nedojde k porušení právních předpisů vydaných jinými státy, než je Česká republika,
- se před zahájením užívání Služeb důkladně seznámil s těmito podmínkami, že těmito podmínkám zcela rozumí a souhlasí s nimi,
- si je vědom skutečnosti, že v důsledku pozastavení či změny poskytování Služeb může ztratit dočasně či trvale přístup k Obsahu, a to jak Obsahu Poskytovatele, Obsahu Uživatele, i Obsahu Třetích osob.

4.2 Obecné závazky Uživatele. Uživatel se, bez ohledu na jiná ustanovení těchto Podmínek, zavazuje, že:

- neprovede Registraci, pokud by jejím provedením ze strany Uživatele došlo k porušení právních předpisů jiných států, než je Česká republika,
- nebude používat Služby, pokud by jejich použitím ze strany Uživatele došlo k porušení právních předpisů jiných států, než je Česká republika,
- pokud je mu méně než 18 let, nebude používat Služby, u nichž je podmínkou pro užívání minimální věk 18 let,
- používat Služby pouze k účelu, k němuž jsou určeny,
- pro přístup ke Službám nebude využívat (ani se nebude snažit využívat) jiné rozhraní než rozhraní poskytnuté za tím účelem Poskytovatelem,
- zajistí důvěrnost veškerých identifikačních údajů a hesel nezbytných pro přihlášení Uživatele a pro přístup ke Službám, zejména tyto identifikační údaje a hesla nesdělí žádné Třetí osobě,
- pokud zjistí zneužití svých identifikačních údajů a hesel jakoukoli Třetí osobou, okamžitě to sdělí Poskytovateli,
- nebude se v souvislosti s užíváním Služeb dopouštět žádného protiprávního či neetického jednání,
- nebude činit nic, co by narušovalo nebo poškozovalo Služby (nebo síť a servery připojené ke Službám),

4.3 Obecná oprávnění Poskytovatele. Poskytovatel je, bez ohledu na jiná ustanovení těchto Podmínek, oprávněn:

- kdykoli dle svého uvážení a bez nutnosti o tomto předem informovat Uživatele pozastavit nebo omezit poskytování jakékoli Služby či jakkoli změnit způsob poskytování jakékoli Služby, a to ve vztahu ke všem Uživatelům nebo pouze ve vztahu k některým Uživatelům, bez nutnosti o tomto předem informovat Uživatele, a to včetně smazání, odstranění nebo zneprístupnění Obsahu Uživatele,
- kdykoli dle svého uvážení a bez nutnosti o tomto předem informovat Uživatele ukončit poskytování jakékoli Služby, a to ve vztahu ke všem Uživatelům nebo pouze ve vztahu k některým Uživatelům,
- kdykoli dle svého uvážení a bez nutnosti o tomto předem informovat Uživatele zrušit či zablokovat Uživatelský účet (včetně e-mailové schránky apod.) Uživatele.

4.4 Poskytování služeb. Poskytovatel poskytuje Uživatelům Služby za níže uvedených podmínek:

4.4.1 Licence Uživateli. Poskytovatel uděluje Uživateli licenci ke Službě, Obsahu Poskytovatele, software a jiným autorským dílům Poskytovatele ("Předmět Licence Uživateli") bezplatnou, nepřevoditelnou a nevýhradní licenci platnou ve všech zemích světa, k užití Služeb, Obsahu Poskytovatele a software Poskytovatele (dále jen "Licence Uživateli"). Licence je udělena pouze v rozsahu sloužícím k řádnému a obvyklému užití Služeb Poskytovatele, a to s omezeními dle čl. 4.4.2 těchto Podmínek.

4.4.2 Omezení Licence Uživateli. Kromě případů výslovně uvedených v těchto Podmínkách Uživatel nesmí pozměnit či upravovat, kopírovat ani jinak rozmnožovat, distribuovat, sdělovat veřejnosti, jinak rozšiřovat, předávat, pronajmout, půjčovat, zobrazovat, provádět, reprodukovat, publikovat, poskytovat podlicence, převádět nebo prodávat jakékoli



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedená v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

informace, originál či rozmnoženiny Předmětu Licence Uživatel, ani z nich vytvářet souborná, či odvozená díla. Uživatel není oprávněn využívat Služby k jakýmkoli účelům odporujícím těmto Všeobecným smluvním podmínkám nebo aplikovatelným právním předpisům. Uživatel nesmí Služby využívat způsobem, který by mohl snižovat hodnotu díla, nebo poškodit, znemožnit, přetížít nebo zhoršit funkci serverů provozovaných Poskytovatelem nebo Propojenými osobami, nebo rušit používání těchto serverů nebo Služeb Třetími osobami. Uživatel nesmí jakýmkoli způsobem získávat ani se pokoušet získávat jakékoli rozmnoženiny díla (ani pro osobní potřebu), jakékoli materiály či informace týkající se Služeb, které nejsou nebo nebyly veřejně zpřístupněny nebo poskytnuty prostřednictvím serverů provozovaných Poskytovatelem.

4.5 Práva k ochranným známkám a jinému duševnímu vlastnictví. Uživatel bere na vědomí, že na základě těchto Všeobecných smluvních podmínek není oprávněn užívat obchodní firmu Poskytovatele, jeho ochranné známky, loga, doménová jména ani žádná jiná označení a obchodní prvky Poskytovatele.

4.6 Licence k Obsahu Uživatele Poskytovateli. Pokud Uživatel v souvislosti s využíváním Služby předá Poskytovateli své texty, obrázky, videa, autorská díla či jiný Obsah Uživatele (dále jen "Předmět Licence Poskytovateli"), bezplatně, výslovně a dobrovolně tím poskytuje Poskytovateli nevýhradní licenci k níže uvedeným způsobům užití Předmětu Licence Poskytovateli. Předmětem Licence Poskytovateli se rozumí dokument, informace nebo jiná data, která Uživatel odešle nebo jinak přeneše prostřednictvím Služby na webové stránky jakéhokoli serveru, jehož prostřednictvím Uživatelé využívají kteroukoli Službu Poskytovatele.

4.6.1 Uživatel vůči Poskytovateli prohlašuje a zaručuje, že je oprávněn Poskytovateli poskytnout Licenci k Předmětu licence dle těchto Podmínek a že poskytnutím takové licence Uživatelem ani jejím užíváním ze strany Poskytovatele nedojde k porušení práv třetích osob.

4.6.2 Poskytovatel je oprávněn všemi způsoby v neomezeném rozsahu používat, pozměnit a upravovat, kopírovat, distribuovat, předávat a jiným způsobem Předmět Licence Poskytovateli sdělovat veřejnosti, či jinak je rozšiřovat, zobrazovat, provádět, reprodukovat, publikovat, či jinak je zveřejňovat, poskytovat tato oprávnění a udělovat podlicence k Předmětu Licence Poskytovateli Třetími osobám, a vytvářet z nich souborná, či odvozená díla.

4.6.3 Poskytovatel není povinen Předmětu Licence Poskytovateli jakkoli užívat a je oprávněn Předmět Licence Poskytovateli kdykoli na základě vlastního uvážení odstranit ze serverů provozovaných Poskytovatelem.

4.6.4 Uživatel se zavazuje dodržovat při předávání jakéhokoli Obsahu Uživatele Poskytovateli povinnosti uvedené v čl. 4.8 těchto Podmínek.

4.6.5 Předávání jakéhokoli Obsahu Uživatele, vč. příspěvků, názorů nebo připomínek Poskytovateli Uživatelem je dobrovolné a za poskytnutí licence dle tohoto čl. 4.6 Podmínek nenáleží Uživateli úplata.

4.7 Bezplatnost.

4.7.1 Registrace Uživatele ani využívání Služeb Uživatelem není zpoplatněno a je poskytováno Poskytovatelem Uživatelům zdarma.

4.7.2 Výjimku tvoří doplňkové funkce jednotlivých služeb, které mohou být zpoplatněny. Doplňkovou funkcí služby se rozumí nadstandardní možnost nebo funkce, jejichž aktivace není nezbytně nutnou podmínkou k používání základní funkcionality služby. Pravidla užívání doplňkových funkcí upravují zvláštní smluvní podmínky doplňkové služby.

4.8 Zásady chování Uživatele.

4.8.1 Porušování právních předpisů. Uživatel nese odpovědnost za důsledky svých činů spojených s užíváním Služeb a souhlasí s tím, že služby nebude používat k žádným aktivitám, které jsou nebo by mohly být v rozporu s právními předpisy České republiky či jiných států vztahujících se na Uživatele, pravidly používání služeb Poskytovatele a jeho oprávněnými zájmy, jakož i obecně uznávanými zásadami používání služeb poskytovaných prostřednictvím sítě Internet.

4.8.2 Uživatel je povinen vždy respektovat práva Poskytovatele, Propojených osob a Třetích osob, zejména při nakládání autorskými díly a jinými předměty práv duševního vlastnictví.

4.8.3 Uživatel zejména nesmí:

- a) užívat kteroukoli Službu Poskytovatele v rozporu s těmito Všeobecnými smluvními podmínkami,
- b) komerčně užívat kteroukoli Službu způsobem způsobilým poškodit Poskytovatele, např. vytvářet Uživatelské účty za účelem úplatného, či bezúplatného převodu jinému Uživateli,
- c) získávat přihlašovací jména a/nebo hesla jiných Uživatelů Služeb Poskytovatele i služeb a produktů Třetích osob,
- d) zneužívat, blokovat, modifikovat či jinak měnit jakoukoliv součást Služby, nebo se i jen pokusit narušit stabilitu, chod nebo data Služeb,
- e) užívat svůj Uživatelský účet pro rozeslání nevyžádaných e-mailů (tzv. spamů, hoaxů atd.), virů nebo jiného nelegálního či obtěžujícího obsahu,
- f) vyvolat dojem, že uživatelem služby je jiná právnická nebo fyzická osoba, než Uživatel, nebo vytvářet Uživatelské účty, jejichž parametry (např. adresa e-mailové schránky) mohou budít pohoršení či jsou v rozporu s morálními nebo etickými pravidly,
- g) používat Uživatelský účet ke sdílení nebo výměně dat prostřednictvím technologie Peer To Mail (např. peer2mail, OpenP2M, apod.),
- h) porušovat práva Poskytovatele nebo Třetích osob jiným způsobem než je uvedeno v předchozích bodech,
- i) pokusit se jednat kterýmkoli zde zakázaným způsobem.

4.8.4 Uživateli se dále výslovně zakazuje předávat Poskytovateli (tj. umisťovat, nahrávat, odkazovat či jinak šířit) Obsah Uživatele, který zejména:



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedená v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

- a) porušuje práva duševního vlastnictví (autorská práva, práva související s právem autorským, průmyslová práva apod.) jiných osob,
- b) vede k nekalosoutěžnímu jednání, které je v rozporu s předpisy upravujícími soutěž v hospodářském styku nebo se zvyklostmi soutěže, přičemž mohou poškodit dobrou pověst nebo ohrozit chod nebo rozvoj podniku soutěžitele,
- c) obsahuje neoprávněně užitě ochranné známky, obchodní jména a chráněná označení původu, k nimž přísluší výhradní právo Třetí osobě, nebo jakékoli označení s ním zaměnitelné,
- d) obsahuje jakékoli části, jež podněcují nebo směřují k neplnění povinnosti uložené zákonem nebo na základě zákona nebo trestnému činu nebo, nebo schvalují trestný čin nebo veřejně vychvalují pro trestný čin jeho pachatele,
- e) obsahuje jakékoli části, jež svádí ke zneužívání návykových nebo životu nebezpečných látek nebo podporují nebo podněcují zneužívání takových látek,
- f) obsahují jakékoli části, jež vyhrožují jiným osobám nebo skupině obyvatelů usmrcením, ublížením na zdraví nebo způsobením škody velkého rozsahu,
- g) obsahuje jakékoli části, jež hanobí některý národ, jeho jazyk, některou etnickou skupinu nebo rasu, nebo skupinu obyvatel pro jejich politické přesvědčení, vyznání nebo proto, že jsou bez vyznání,
- h) obsahuje jakékoli části, jež podněcují k nenávisti k některému národu, etnické skupině, rase, náboženství, třídě nebo jiné skupině osob nebo k omezování práv a svobod jejich příslušníků,
- i) obsahuje poplašnou zprávu, která je nepravdivá,
- j) obsahuje pornografická díla, zvláště pak taková, jež zobrazují dítě, nebo v nichž se projevuje násilí nebo neúcta k člověku, nebo která zobrazují pohlavní styk se zvířetem,
- k) umožňuje osobám mladším osmnácti let přístup k jakýmkoli pornografickým dílům,
- l) obsahuje nepravdivý údaj o jiném, který je způsobily značnou měrou ohrozit jeho vážnost u spoluobčanů, zejména poškodit jej v zaměstnání, narušit jeho rodinné vztahy nebo způsobit mu jinou vážnou újmu,
- m) podporuje nebo propagují hnutí, které prokazatelně směřuje k potlačení práv a svobod člověka nebo hlásá národnostní, rasovou, náboženskou či třídní zášť nebo zášť vůči jiné skupině osob, nebo veřejně projevují sympatie k těmto hnutím,
- n) popírá, zpochybňuje, schvaluje nebo se snaží ospravedlnit nacistické nebo komunistické genocidium nebo jiné zločiny proti lidskosti,
- o) jsou v jakémkoli jiném ohledu v rozporu s dobrými mravy.

4.8.5 Sankce. V případě, že uživatel užívá kteroukoli Službu Poskytovatele v rozporu s těmito Všeobecnými smluvními podmínkami, má Poskytovatel v souladu s čl. 4.3 Podmínek právo kdykoli, bez předchozího upozornění a bez jakéhokoli nároku ze strany Uživatele ukončit či omezit poskytování Služeb, smazat, odstranit nebo jinak znepřístupnit Obsah Uživatele, nebo zrušit či zablokovat Uživatelský účet. Uživatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že porušení zákazů uvedených v čl. 4.8 těchto podmínek může vést ke shora uvedeným následkům včetně zrušení Uživatelského účtu.

4.9 Neaktivní Uživatelský účet. V případě, že se Uživatel nepřihlásí ke svému Uživatelskému účtu (tj. nenavštíví e-mailovou schránku, nepřihlásí se Xchat.cz, apod.) po dobu delší než 6 měsíců (dále jen "Neaktivní Uživatelský Účet") je Poskytovatel oprávněn zrušit takový Neaktivní Uživatelský účet.

V. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

5.1 Osobní údaje a citlivé údaje. Osobními údaji se rozumí informace o Uživateli, na základě kterých lze Uživatele přímo či nepřímou identifikovat. Citlivými údaji se rozumí informace o osobní údaje Uživatele, vypovídající o národnostním, rasovém nebo etnickém původu, politických postojích, členství v odborových organizacích, náboženství a filozofickém přesvědčení, odsouzení za trestný čin, zdravotním stavu a sexuálním životě subjektu údajů a genetický údaj subjektu údajů, nebo jakýkoli biometrický údaj, který umožňuje přímou identifikaci nebo autentizaci subjektu údajů.

5.1.1 Rozsah osobních údajů. V souladu s čl. III VSP vyžaduje Poskytovatel v rámci Registrace Povinné osobní údaje. Uživatel může dobrovolně dle svého uvážení sdělit Poskytovateli další nepovinné údaje.

5.1.2 Rozsah citlivých údajů. Poskytnutí jakýchkoli citlivých údajů není povinné. Poskytovatel po Uživateli nevyžaduje ani nebude vyžadovat jakékoli citlivé údaje. Pokud Uživatel poskytne v rámci Služeb jakékoli citlivé údaje, činí tak dobrovolně na základě svého uvážení.

5.2 Ochrana Osobních údajů. Poskytovatel shromažďuje a uchovává Uživatелеm zadané Osobní údaje prostřednictvím elektronických nosičů informací v zabezpečené databázi. Poskytovatel chrání Osobní údaje v maximální možné míře pomocí moderních technologií, které odpovídají stupni technického rozvoje. Poskytovatel prohlašuje, že podnikl veškerá možná, tj. t.č. známá opatření, aby tyto údaje zabezpečil před neoprávněnými zásahy třetích osob.

5.2.1 Poskytovatel však nenese odpovědnost za případné neoprávněné zásahy třetích osob, v důsledku nichž tyto osoby neoprávněně získají přístup k Osobním údajům jednotlivých Uživatelů a/nebo k jejich Uživatelským účtům a/nebo k příslušné databázi Poskytovatele a tyto údaje neoprávněně použijí, využijí, zneužijí nebo je zpřístupní třetím osobám.

5.2.2 Uživatel prohlašuje, že si je vědom rizik pro něho vyplývajících z výše uvedených neoprávněných zásahů třetích osob.

5.3 Omezení nakládání s údaji. Poskytovatel nebude bez předchozího svolení Uživatele zpracovávat, sdílet, prodávat ani používat údaje Uživatele z jeho Osobních údajů služby registrace způsobem, který by byl v rozporu s těmito Všeobecnými smluvními podmínkami.

5.4 Zpracování osobních údajů. Uživatel bere na vědomí, že Poskytovatel je oprávněn zpracovávat, shromažďovat a sledovat Osobní údaje jednotlivých Uživatelů pro vlastní potřeby (tj. za účelem poskytování Služeb podle těchto Všeobecných smluvních podmínek) a pro statistické účely.



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedená v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

5.5 Souhlas uživatele se zpracováním Osobních údajů. Provedením Registrace (tj. vyplněním registračního formuláře, zaškrtnutím políčka a odesláním vyplněného registračního formuláře) uděluje Uživatel v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen "ZoOÚ") se zpracováním Osobních údajů poskytnutých dle těchto Všeobecných podmínek Poskytovateli jako správci, za účelem identifikace Uživatele při užívání služeb Registrace. Uživatel dále uděluje souhlas s dalším marketingovým zpracováním Osobních údajů dle čl. VI. těchto Všeobecných smluvních podmínek, zejména pro cílení reklamy Uživatelům Služeb.

5.6 Předávání Osobních údajů. Provedením Registrace uděluje Uživatel Poskytovateli souhlas k předání Osobních údajů Uživatele Propojeným osobám provozujícím Propojené servery.

5.7 Doba udělení souhlasu. Uživatel uděluje shora uvedené souhlasy se zpracováním a předáváním Osobních údajů na dobu 10 (deseti) let, neodvolá-li svůj souhlas dříve.

5.8 Zpracovatel. Správce je oprávněn pověřit v souladu se ZoOÚ třetí osobu jako zpracovatele Osobních údajů.

5.9 Odvolání souhlasu. Souhlas Uživatele se zpracováním Osobních údajů dle tohoto čl. V. VSP je dobrovolný. Uživatel je oprávněn kdykoli po založení Uživatelského účtu tento souhlas písemně odvolat na adrese Poskytovatele. Po odvolání souhlasu společnost Poskytovatel zajistí, aby veškeré údaje Uživatele byly z databáze Služby a z Uživatelského účtu Uživatele zlikvidovány a současně zajistí, aby tyto údaje nebyly dále zpracovávány, či šířeny za účelem dalšího poskytování Služby. V takovém případě se na Uživatele nebudou vztahovat ta ustanovení Smluvních podmínek, která jsou podmíněna poskytnutím souhlasu.

5.10 Přístup Uživatele k údajům. Uživatel má od okamžiku založení Uživatelského účtu právo kdykoliv požádat Poskytovatele o informaci o zpracovávání svých Osobních údajů. V takovém případě Poskytovatel poskytne Uživateli informace v rozsahu stanoveném ZoOÚ. Pokud se uživatel domnívá, že Poskytovatel zpracovává jeho Osobní údaje v rozporu se ZoOÚ, má právo požádat Poskytovatele (nebo Zpracovatele) o vysvětlení nebo požadovat, aby Poskytovatel (nebo Zpracovatel) odstranil takto vzniklý stav. Zejména se může jednat o blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci osobních údajů. Uživatel je dále oprávněn se obrátit se svým podnětem na Úřad pro ochranu osobních údajů.

5.11 Poskytnutí osobních údajů. Uživatel bere na vědomí, že Poskytovatel může být povinen poskytnout Osobní údaje na základě zákona nebo ke splnění své zákonné povinnosti (např. v rámci soudních či správních řízení). Poskytovatel je dále oprávněn, bude-li to nezbytné, zpřístupnit osobní údaje k ochraně práv Poskytovatele nebo Propojených osob, nebo k ochraně osobní bezpečnosti Uživatelů nebo třetích osob.

5.12 Statistická data. Uživatel souhlasí s anonymním užitím a/nebo zveřejněním registračních a statistických údajů Poskytovatelem a Propojených osob pro rozvoj a provoz poskytovaných Služeb. Poskytovatel je oprávněn sdělovat Propojeným osobám pro účely provozování Propojených serverů statistické údaje týkající se Uživatelů. Statistické údaje a jejich sestavy však nebudou obsahovat Osobní údaje takového charakteru, které by mohly na základě jednoho, či více těchto údajů, přímo či nepřímo identifikovat Uživatele nebo které by umožnily jakékoli Třetí osobě Uživatele kontaktovat.

VI. OBCHODNÍ SDĚLENÍ A REKLAMA

6.1 Reklama v rámci Služeb. Uživatel tímto bere na vědomí a vyslovuje souhlas s tím, že v rámci Služeb mohou být zobrazovány reklamní a/nebo propagační sdělení (dále jen "reklama"). Tato reklama se může týkat Obsahu Služeb, dotazů zadávaných prostřednictvím Služeb i jiných informací.

6.1.1 Rozsah reklamy a způsob jejího zobrazení určuje Poskytovatel a je oprávněn jej bez předchozího upozornění kdykoli změnit.

6.1.2 Reklama představuje Obsah Třetích osob, a Poskytovatel proto žádným způsobem nedopovídá za obsah reklamy. Pro vyloučení pochybností strany výslovně prohlašují, že Poskytovatel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou Uživateli, v důsledku existence, neúplnosti, nepřesnosti nebo neaktuálnosti jakékoli reklamy nebo v důsledku vztahu Uživatele se zadavatelem reklamy nebo prodejcem inzerovaného zboží nebo služeb.

6.2 Obchodní sdělení. Uživatel tímto v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb. o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), v platném znění, souhlasí s tím, že Poskytovatel je oprávněn zasílat Uživateli na e-mailové adresy Uživatele uvedené při Registraci (nebo její změně) obchodní sdělení, obsahující zejm. informace o novinkách Služeb a o produktech a službách Třetích osob.

6.3 Reklamní patičky. Uživatel tímto v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb. o některých službách informační společnosti rovněž souhlasí s tím, že Poskytovatel je oprávněn zasílat Uživateli na e-mailové adresy Uživatele uvedené při Registraci (nebo její změně) obchodní sdělení ve formě reklamních patiček a reklamních sdělení, tj. krátkých sdělení připojovaných k příchozí elektronické poště.

VII. VYLOUČENÍ ODPOVĚDNOSTI

7.1 Vyloučení záruk. Služby poskytované Poskytovatelem Uživateli jsou poskytovány "tak jak jsou". Poskytovatel neposkytuje Uživateli žádné záruky ohledně Služeb, Obsahu Poskytovatele a Obsahu Třetích stran, zejména žádné záruky ohledně funkčnosti a dostupnosti Služeb. Zejména Uživateli nezaručuje, že:

- Služby budou dostupné nepřetržitě dvacet čtyři hodin denně, sedm dní v týdnu,
- Služby budou plně funkční po celou dobu dostupnosti Služeb,
- Služby budou poskytovány bez chyb,

d) Obsah Poskytovatele či Obsah Třetích Osob je přesný či správný a neporušuje žádná práva Třetích osob,

7.2 Odpovědnost za škodu. Uživatel prohlašuje, že bere na vědomí, že Poskytovatel neposkytuje ohledně poskytování Služeb žádné záruky, a že je proto poskytování Služeb spojeno s určitým rizikem a toto riziko akceptuje a zavazuje se



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedená v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

učinit veškeré přiměřené kroky k tomu, aby v maximální možné míře vyloučil či omezil možnost vzniku újmy či jiných nepříznivých následků na svojí straně v souvislosti s užíváním Služeb.

7.2.1 K tomu se Uživatel zejména zavazuje

- a) pravidelně vhodným způsobem zálohovat veškerý Obsah Uživatele a
- b) činit další vhodná opatření.

7.2.2 Poskytovatel Uživateli neodpovídá za jakoukoli přímou či nepřímou újmu či škodu, která Uživateli vznikne v souvislosti s používáním Služeb, Obsahu Poskytovatele či Obsahu Třetích osob. Poskytovatel vůči Uživateli zejména neodpovídá za:

- a) nefunkčnost, nedostupnost či špatnou dostupnost či funkčnost jakékoliv Služby, zejména Služby e-mail,
- b) nedoručení e-mail či doručení poškozeného či neúplného e-mailu,
- c) neodeslání e-mailu či odeslání poškozeného či neúplného e-mailu,
- d) ztrátu, neuložení nebo poškození jakéhokoliv Obsahu Uživatele, zejména dat, která Uživatel obdržel do e-mailové schránky, nebo která do e-mailové schránky vytvořil či uložil,
- e) Uživatele,
- f) jakýkoliv následek poskytnutí nesprávných, nepřesných či neúplných údajů o Uživateli při Registraci,
- g) jakýkoliv následek porušení povinností ze strany Uživatele ohledně ochrany Hesla a přístupových údajů k Uživatelskému účtu,
- h) jakýkoliv jiný následek používání Služeb,

Poskytovatel i Uživatel prohlašují, že úmyslem smluvních stran je v maximální míře dovolené kogentními ustanoveními právních předpisů omezit odpovědnost Poskytovatele v souvislosti se Službami vůči Uživateli.

7.3 Odpovědnost podle zvláštních předpisů. Poskytovatel v souladu s ustanovením § 3, 4 a 5 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, v platném znění, zásadně neodpovídá za obsah Obsahu Uživatele.

7.4 Odškodnění. Uživatel se zavazuje odškodnit Poskytovatele za veškerou újmu, která mu vznikne v důsledku zaviněného porušení ustanovení těchto Podmínek Uživatelem.

VIII. SOUHLAS S PODMÍNKAMI

8.1 Souhlas s Podmínkami. Každý z Uživatelů je povinen se před zahájením užívání Služeb seznámit s těmito Podmínkami a vyjádřit s nimi svůj souhlas. Souhlas lze vyjádřit buď přímo kliknutím na tlačítko vyjadřující souhlas se zněním těchto Podmínek nebo fakticky tím, že Uživatel začne používat jakoukoli ze Služeb. Pokud Uživatel s těmito Podmínkami nesouhlasí, je povinen zdržet se užívání Služeb.

8.2 Změny a účinnost změn Podmínek

8.2.1 Změny podmínek. Poskytovatel je oprávněn kdykoli jednostranně změnit obsah těchto Podmínek. Změnu Podmínek sdělí Poskytovatel Uživateli

8.2.2 Účinnost změn Podmínek. Jakékoliv změny těchto Podmínek nabývají účinnosti dnem určeným Poskytovatelem, avšak ve vztahu ke každému Uživateli pouze v případě, že Uživatel s takovou změnou projeví souhlas. Za projevení souhlasu ze strany Uživatele se považuje buď kliknutí na příslušné tlačítko vyjadřující souhlas se změnou Podmínek nebo pokračování v používání služeb ze strany Uživatele i po datu určeném Poskytovatelem jako datum účinnosti změny Podmínek. Pokud Uživatel se změnami Podmínek nesouhlasí, je povinen zdržet se užívání Služeb po datu určeném Poskytovatelem jako datum účinnosti změny Podmínek. Pro vyloučení pochybností strany prohlašují, že Uživatel, který se již v minulosti zaregistroval v rámci užívání některé ze Služeb přede dnem účinnosti těchto Všeobecných smluvních podmínek a nadále na základě původní registrace Užívá Služby, stává se bez dalšího Uživatelem dle těchto Všeobecných smluvních podmínek a má se za to, že provedl Registraci ve smyslu článku III. těchto Podmínek.

IX. RŮZNÉ

9.1 Vztah k Propojeným osobám:

9.1.1 Obsah Propojených serverů. Poskytování služeb Propojenými osobami (tj. členy skupiny CENTRUM.CZ.HOLDINGS) a související práva a povinnosti se řídí těmito Všeobecnými smluvními podmínkami, nestanoví-li smluvní podmínky příslušného Propojeného serveru jinak.

9.1.2 Předávání Osobních údajů. Uživatel v souladu s čl. V. těchto VSP udělil Poskytovateli souhlas k předání Osobních údajů Uživatele Propojené osobě. Předávané údaje budou bezpečně odeslány na tento Propojený server pomocí moderní technologie pro zajištění bezpečnosti předávaných dat.

9.2 Vztah k Třetím osobám:

9.2.1 Obsah třetích osob. Poskytovatel není odpovědný za Obsah Třetích osob zobrazovaný Uživatelům v rámci Služeb či poskytovaný Uživatelům v rámci Služeb, a to zejména za reklamní sdělení Třetích osob zobrazovaná v rámci Služeb a software třetích osob nabízený Uživatelům ke stažení v rámci Služeb. Poskytovatel zejména neodpovídá za to, že Obsah Třetích osob nezasahuje do práv jiných osob.

9.2.2 Obsah serverů Třetích osob. Servery ani služby Třetích osob nejsou kontrolovány Poskytovatelem a Poskytovatel není odpovědný za obsah žádného ze serverů Třetích osob, ani za obsah žádného propojení obsaženého na stránkách Třetích osob, ani za žádné změny či aktualizace serverů Třetích osob. Poskytovatel není odpovědný za žádnou formu přenosu přijatého od jakéhokoliv serveru Třetích osob. Propojení serverů Třetích osob se službami Poskytovatele neznamená, že by Poskytovatel schvaloval obsah těchto serverů nebo byl v jakémkoli spojení s jejich provozovateli.

9.2.3 Zpřístupnění Osobních údajů a Uživatelského účtu. Osobní údaje budou serveru Třetí osoby zpřístupněny pouze v případě, že se Uživatel na tomto serveru přihlásí k propojení se Službou a poskytne Třetí osobě souhlas se zpracováním



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedená v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

osobních údajů. Jakmile server Třetí osoby, jemuž byl udělen souhlas dle předcházející věty, požádá Poskytovatele o zpřístupnění údajů Uživatelé, budou tyto údaje bezpečně odeslány na tento server pomocí moderní technologie pro zajištění bezpečnosti předávaných dat.

9.2.4 Použití Osobních údajů na serverech Třetích osob. Uživatel je odpovědný za to, že se seznámil s prohlášením o zásadách používání Osobních údajů a podmínkami jejich použití na každém serveru Třetí osoby, který navštívil a ujistil se, že souhlasí se způsobem použití svých Osobních údajů na příslušném serveru Třetí osoby.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Komunikace. Veškerá komunikace mezi Poskytovatelem a uživatelem může být uskutečňována buď písemně (v případě Poskytovatele doručením na adresu sídla Poskytovatele a v případě Uživatelé doručením na adresu uvedenou uživatelem při Registraci nebo na adresu, kde se Uživatel zdržuje), e-mailem (v případě Poskytovatele doručením na e-mailovou adresu helpdesk@centrum.cz nebo na e-mailové adresy uvedené u jednotlivých Služeb a v případě Uživatelé na e-mailovou adresu uvedenou při Registraci). Komunikace ze strany Poskytovatele ve vztahu k jednomu či více Uživatelům může být Poskytovatelem uskutečněna rovněž formou zveřejnění určitého sdělení prostřednictvím internetových stránek Poskytovatele (například v případě oznámení změny těchto Podmínek). Při použití některého ze shora uvedených způsobů komunikace se má za to, že byla zachována písemná forma. Ústní komunikace mezi Poskytovatelem či Uživatelé se může uskutečňovat prostřednictvím telefonu nebo prostřednictvím obdobných služeb umožňujících dálkový přenos hlasu (v případě Poskytovatele zejména prostřednictvím telefonního čísla +420225378106 nebo prostřednictvím telefonních čísel uvedených u jednotlivých Služeb a v případě Uživatelé prostřednictvím telefonního čísla uvedeného při Registraci).

10.2 Rozhodné právo a kolizní normy. Tyto Podmínky jakož i veškeré právní vztahy vznikající či které v budoucnu vzniknou mezi Poskytovatelem na straně jedné a Uživatelé na straně druhé v souvislosti se Službami se řídí právním řádem České republiky.

10.3 Řešení sporů. Veškeré spory vzniklé na základě těchto Podmínek nebo v souvislosti s nimi, nebo které vzniknou v souvislosti se Službami, budou s konečnou platností rozhodnuty v občanském soudním řízení obecnými soudy České republiky.

10.4 Jazyková verze. Tyto Podmínky jsou vyhotoveny v českém jazyce. Česká verze Podmínek je závazná a případně další jazykové verze těchto Podmínek jsou vyhotoveny pouze pro informaci.

10.5 Salvátorská klauzule. Pokud jakékoliv ustanovení těchto Podmínek je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení těchto Podmínek a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení těchto Podmínek. Poskytovatel v takovém případě nahradí takový neplatný nebo nevymahatelný ustanovení jiným ustanovením, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu původního ustanovení.

10.6 Účinnost. Toto znění Podmínek nabývá účinnosti dne 1. prosince 2008.

ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY PRO UŽÍVÁNÍ SLUŽEB SOUKROMÉ INZERCE POSKYTOVANÝCH SPOLEČNOSTÍ CENTRUM HOLDINGS s.r.o.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Společnost Centrum Holdings s.r.o., IČ: 252 73 663, se sídlem Praha 7, Holešovice, Jankovcova 1037/49, PSČ 17000, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 74303 (dále jen "Poskytovatel") jako dceřiná společnost společnosti CENTRUM.CZ.HOLDINGS B.V. se sídlem Amsterdam, Dam 7, 1012JS, Nizozemsko, poskytuje za níže uvedených podmínek Uživatelům služby, produkty, software, internetové stránky a aplikace umístěné zejména na webových serverech centrum.cz, atlas.cz, zena.cz, xchat.cz, stahuj.cz a dalších včetně inzertních webových serverů (dále jen "Služby").

1.2 Vztah Poskytovatele s Uživatelé shora uvedených služeb se řídí Všeobecnými smluvními podmínkami dostupnými na adrese www.centrum.cz, vydanými dne 1. listopadu 2008, a těmito zvláštními podmínkami pro užívání služeb soukromé inzerce (dále jen "Zvláštní podmínky"). Nestanoví-li tyto Zvláštní podmínky jinak, použijí se na práva a povinnosti Poskytovatele a Uživatelů Všeobecné smluvní podmínky.

1.3 Každý Uživatel je povinen se před zahájením užívání služeb soukromé inzerce poskytovaných Poskytovatelem (dále jen "Služby inzerce") seznámit s Všeobecnými smluvními podmínkami a těmito Zvláštními podmínkami. Užíváním Služeb inzerce Uživatel souhlasí s Všeobecnými smluvními podmínkami a těmito Zvláštními podmínkami a zavazuje se jimi řídit. Pokud Uživatel s těmito Zvláštními podmínkami nebo Všeobecnými smluvními podmínkami nesouhlasí, je povinen zdržet se užívání Služeb inzerce.

1.4 Není-li výslovně stanoveno jinak, mají pojmy používané v těchto Zvláštních smluvních podmínkách význam definovaný ve Všeobecných smluvních podmínkách. Pro vyloučení se pochybností se v případě Služeb inzerce za Uživatelé považují zejména zadavatel a příjemce inzerce.



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedená v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

II. PRAVIDLA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB INZERCE

2.1 Zadání inzerce. Uživatel Služeb inzerce je oprávněn bezplatně umístit a zveřejňovat pomocí uživatelského rozhraní na webových stránkách příslušné služby Soukromou inzercí.

2.2 Soukromá inzerce. Soukromou inzercí se rozumí veškeré jednorázové nabídky nebo poptávky konkrétních věcí, zboží, služeb jiného dostatečně určité specifikovaného majetku nebo aktivit fyzických nebo právnických osob, a to mimo rámec podnikatelské činnosti. Uživatel bere na vědomí, že podmínky a pravidla inzerce produktů podnikání, podnikatelských služeb nebo samotného výkonu podnikání Uživatelů nejsou předmětem těchto Zvláštních podmínek a jsou upraveny samostatnými smluvními vztahy mezi Poskytovatelem a podnikateli a příslušnými obchodními podmínkami Poskytovatele.

2.3 Povaha inzerce. Pro vyloučení pochybností Uživatel bere na vědomí, že veškerá inzerce umístěná Uživatelem na webové stránky Poskytovatele představuje Obsah uživatele ve smyslu Všeobecných smluvních podmínek. Uživatel se proto výslovně zavazuje dodržovat ve vztahu k inzerci zásady chování Uživatele uvedené v čl. 4.8 Všeobecných smluvních podmínek.

2.4 Zakázaná inzerce. Kromě dodržování zásad chování Uživatele uvedených v čl. 4.8 Všeobecných smluvních podmínek je Uživatel povinen zdržet se umístování a zveřejňování inzerce, která

2.4.1 není Soukromou inzercí ve smyslu čl. 2.2 těchto Zvláštních podmínek, tj. zejména, která inzeruje jakoukoli soustavnou činnost prováděnou Uživatelem za účelem dosažení zisku nebo její produkty a/nebo výsledky,

2.4.2 není vážná, dostatečně určitá nebo srozumitelná,

2.4.3 může představovat jednání v rozporu s dobrými mravy, které je způsobilé přivodit újmu jiným soutěžitelům nebo spotřebitelům, a to zejména ve formě klamavé reklamy, klamavého označení zboží nebo služeb, vyvolání nebezpečí záměny, parazitování na pověsti, zlehčování, zakázané srovnávací reklamy, nebo jiného obdobného jednání,

2.4.4 inzeruje, propaguje, získává zákazníky či jinak souvisí s

- a) multilevel marketingem a provizními systémy (pyramidové/letadlové hry),
- b) erotikou, pornografií (včetně livechatů, sms, audio a/nebo vizuálních služeb) nebo prací tanečnic, společnic nebo hostesek,
- c) půjčkami, úvěry, hypotékami nebo jinými produkty finančního nebo peněžního trhu a jejich zprostředkováním,
- d) léky a/nebo léčivými přípravky,
- e) neoprávněným rozmnožováním, půjčováním, pronajímáním nebo prodejem předmětů práv duševního vlastnictví,
- f) jiným způsobem porušuje platné právní předpisy či dobré mravy.

2.5 Forma inzerce. Uživatel je při zadávání inzerátu povinen dodržovat pokyny uvedené v uživatelském rozhraní, zejména pravdivě uvést povinné údaje označené v uživatelském rozhraní a inzerci zařadit (kategorie, klíčová slova inzerce).

2.5.1 Rozsah zveřejňovaných informací. Uživatel bere na vědomí, že Poskytovatel může u inzerátu vždy zveřejnit: text inzerátu, datum zadání inzerátu, jméno a příjmení Uživatele, emailovou adresu Uživatele a region, z něhož Uživatel pochází, pokud není upraveno v rámci konkrétní služby jinak.

2.5.2 Zveřejňování zpětných kontaktů. Nad rámec údajů a informací zveřejněných dle předcházejícího odstavce Poskytovatel zveřejní pouze údaje a informace, které Uživatel ke zveřejnění označí.

2.6 Parametry Soukromé inzerce.

2.6.1 Doba zveřejnění inzerce. Poskytovatel zveřejní Soukromou inzercí Uživatele po dobu určenou Uživatelem v uživatelském rozhraní, nejdéle však na dobu 3 měsíců, pokud není v rámci konkrétní služby uvedeno jinak. Uživatel je oprávněn zveřejněnou inzercí změnit nebo odstranit v uživatelském rozhraní.

2.6.2 Omezení Soukromé inzerce. Uživatel je oprávněn zveřejnit současně nejvýše 15 aktivních inzerátů, pokud není v rámci konkrétní služby uvedeno jinak.

2.7 Zpoplatněné Služby inzerce. Poskytovatel si vyhrazuje právo začít nabízet doplňkové Služby související se soukromou inzercí jako Služby zpoplatněné. V takovém případě bude vydán dodatek k těmto Podmínkám, který upraví poskytování zpoplatněných Služeb soukromé inzerce.



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedená v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

2.8 Odpověď na inzerci. Uživatel, který odpovídá na zveřejněnou inzerci, se zavazuje dodržovat Všeobecné smluvní podmínky a Zvláštní smluvní podmínky.

III. OMEZENÍ SLUŽEB INZERCE

3.1 Poskytování Služeb inzerce. Pro vyloučení pochybností Uživatel bere na vědomí, že práva Poskytovatele dle čl. 4.3 Všeobecných smluvních podmínek se aplikují rovněž na poskytování Služeb inzerce. Poskytovatel je proto oprávněn zejména kdykoli dle svého uvážení a bez nutnosti o tomto předem informovat Uživatele pozastavit nebo omezit poskytování Služby inzerce, a to včetně smazání, odstranění nebo znepřístupnění inzerce Uživatele, ukončit poskytování Služby inzerce, nebo zrušit či zablokovat Uživatelský účet Uživatele. Aniž by tím byla jakkoli dotčena ostatní práva Poskytovatele, je Poskytovatel dále oprávněn:

3.1.1 změnit zařazení inzerce v případě, že zařazení inzerce Uživatelem je nesprávné,

3.1.2 odmítnout zveřejnění inzerce nebo odstranit již zveřejněnou inzerci, pokud taková inzerce jakkoli porušuje nebo zakládá důvodné podezření, že porušuje, Všeobecné smluvní podmínky Poskytovatele nebo tyto Zvláštní podmínky pro užívání Služeb inzerce.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Záruky a odpovědnost. Služby inzerce poskytované Poskytovatelem Uživateli jsou poskytovány "tak jak jsou". Poskytovatel neposkytuje Uživateli žádné záruky ohledně Služeb inzerce, obsahu zveřejněné inzerce a Obsahu Třetích stran, zejména žádné záruky ohledně funkčnosti a dostupnosti Služeb inzerce. Uživatel prohlašuje, že bere na vědomí, že Poskytovatel neposkytuje ohledně poskytování Služeb inzerce žádné záruky, a že je proto poskytování Služeb inzerce spojeno s určitým rizikem a toto riziko akceptuje a zavazuje se učinit veškeré přiměřené kroky k tomu, aby v maximální možné míře vyloučil či omezil možnost vzniku újmy či jiných nepříznivých následků na svojí straně v souvislosti s užíváním Služeb inzerce. Poskytovatel nenese žádnou odpovědnost za obsah soukromé inzerce (ani za její pravdivost, úplnost, správnost a přesnost) a jakýkoliv právní vztah, který vznikne mezi Uživateli na základě soukromé inzerce případně mezi Uživatelem a Třetí osobou je právním vztahem čistě mezi těmito osobami, přičemž Poskytovatel neodpovídá ani neručí za splnění povinností vyplývajících pro Uživatele či Třetí osobu z takového právního vztahu. Poskytovatel v žádném případě nepřebírá žádné záruky ani odpovědnost za řádné a včasné plnění povinností Uživatelů Služeb inzerce (tj. zadavatele a/nebo příjemce inzerce), zejména za kvalitu, kvantitu, dodání, převzetí, zaplacení předmětů inzerce. Pro vyloučení pochybností Uživatel bere na vědomí, že záruky a odpovědnost Poskytovatele jsou upraveny v čl. VII. Všeobecných smluvních podmínek.

4.2 Použití Všeobecných smluvních podmínek. Nestanoví-li tyto Zvláštní podmínky jinak, použijí se na práva a povinnosti Poskytovatele a Uživatelů Všeobecné smluvní podmínky.

4.3 Komunikace. Komunikace mezi Poskytovatelem a Uživatelem bude v případě Služeb inzerce prováděna v souladu s čl. 10.2 Všeobecných smluvních podmínek prostřednictvím kontaktů uvedených v každé konkrétní službě.

Účinnost. Toto znění Podmínek nabývá účinnosti dne 1. prosince 2008

Pravidla Soukromé inzerce inzerce na www.realitymix.cz

1. Systém je určen pro samoobslužné vkládání, správu a zveřejňování inzerce,
2. Inzertní obsah je přijímán v českém jazyce, s diakritikou a celkově v souladu s platnými pravidly českého pravopisu.
3. Počet vložených inzerátů od fyzických osob-nepodnikatelů je limitován počtem 3 inzerátů na unikátní kontaktní údaj (telefon/e-mail/login).
4. Uživatel se zavazuje zařazovat inzeráty do odpovídající rubriky dle typu a druhu nemovitosti a co nejrychleji aktualizovat inzeráty, když dojde ke změně jejich stavu nebo údajů v nich uvedených.
5. Uživatel se zavazuje zařazovat odpovídající údaje o nemovitostech do správných kolonek a míst k tomu určených a nezveřejňovat žádné kontaktní informace na osoby, firmy nebo webové stránky mimo tato místa.
6. Uživatel se zavazuje v prezentované nabídce či poptávce poskytovat informace pravdivé, a to včetně finální tržní ceny nemovitosti, DPH a fotodokumentace.



DALTEN media s.r.o.
Classic 7, Budova E
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7
IC: 27135306, DC: CZ27135306

Člen mediální skupiny CENTRUM HOLDINGS

www.dalten.cz | www.realitymix.cz | www.irest.cz
Tel.: +420 225 378 443, Fax: +420 225 378 435
E-mail: info@dalten.cz

Společnost je vedena v oddíle C,
vločka 98915 u rejstříkového soudu v Praze

7. Uživatel nebude vkládat do databáze identické nabídky nemovitostí s různou nebo nulovou cenou či drobnými odchyškami popisu.
8. Provozovatel si vyhrazuje právo kontroly obsahu. V textu inzerátu je vyloučeno:
 - zveřejnění verzálkami psaných slov (pokud se nejedná o zkratky či názvy, které se oficiálně zapisují pouze verzálkami),
 - uveřejnění více než jednoho vykřičníku (před vykřičníkem nesmí být mezera),
 - psaní tázacích, zvolacích a rozkazovacích vět,
 - několikanásobné opakování slova/fráze, nadměrná interpunkce (tři tečky), „smajlíky“, HTML značky,
 - ukončení výčtu výrazy „atd.“, „a tak dále“, „...“ a jejich ekvivalenty,
 - používání superlativů a objektivně neposouditelných zmínek o kvalitě, např: „nejlepší služby poskytované...“,
 - uvádět nic neříkající věty typu „vše, co jste kdy chtěli vědět o...“, „přijďte se podívat...“,
 - zobrazovat loga společnosti na místě pro fotografie nemovitosti,
 - obchodní sdělení, reklama či zmínky o konkurenci,
 - uveřejňovat přetažené a neautorizované fotografie od jiných uživatelů systému.
9. Provozovatel je oprávněn smazat bez upozornění zejména inzeráty obsahující spekulativní či nulovou cenu, neautorizované fotografie, identické (duplicitní) inzeráty s rozdílnou cenou od různých Uživatelů, inzeráty s nepřiměřenými hodnotami či s údaji nebo existuje-li podezření z klamání spotřebitele či jiného jednání, jež by mohlo být v rozporu s dobrými mravy.
10. Provozovatel není povinen sdělovat kritéria řazení (relevance) inzerátů ve výpisu. Provozovatel však zaručuje, že řazení inzerátů je jednotné a plně zautomatizováno pro všechny uživatele systému. Na relevanci pořadí jednotlivých inzerátů mají vliv například datum vložení inzerátu, čas a počet aktualizací, změna ceny, online nebo offline přístup, počet vyplněných položek k inzerátu, životnost inzerátů, počet inzerátů, statistika návštěvnosti, věrnostní charakter klienta (délka spolupráce) a další.
11. Provozovatel poskytuje všem uživatelům technickou podporu na info@realitymix.cz.
12. Provozovatel si vyhrazuje právo inzerci kdykoli přerušit či ukončit, vyřadit inzeráty nebo uživatele ze systému, odepřít uživateli přístup na Službu z důvodu porušení některého ustanovení těchto Podmínek, a to zejména při jejich opakovaném porušování.

Účinnost. Pravidla Soukromé inzerce nabývají účinnosti dne 1.9.2009