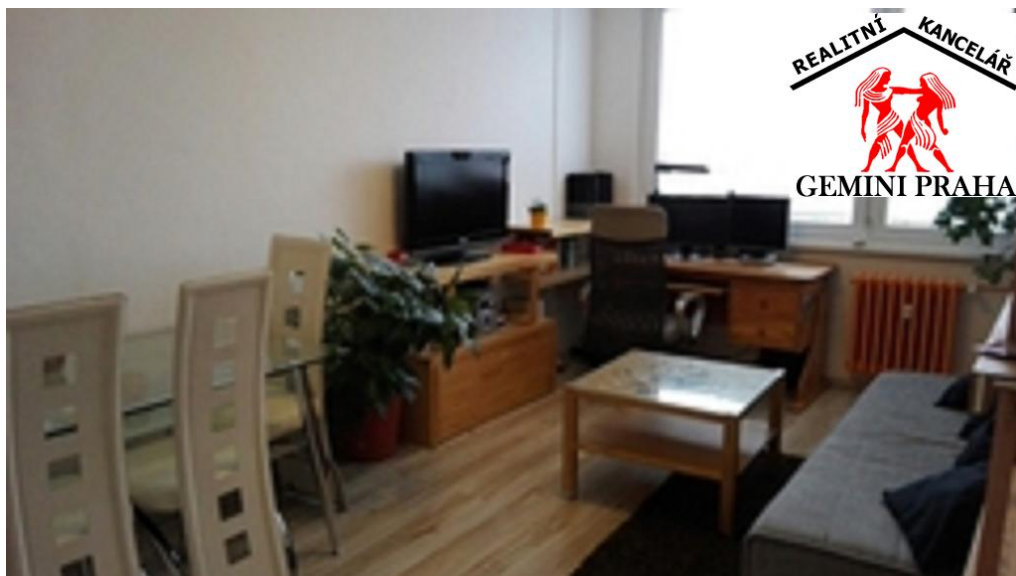


## Exklusivně nabízíme do pronájmu krásný byt 2+kk (43m<sup>2</sup>), Praha 4 - Petrovice

Jakobiho, 10900, Praha



**11 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Henclová Naďa**

**Tel.:** +420 608254948

**GSM:** +420 608254948

**E-mail:**

[henclova@realitygemini.cz](mailto:henclova@realitygemini.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exklusivně pronajmeme krásný, klidný a slunný byt 2+kk (43m<sup>2</sup>) nedaleko metra C Háje (2 zastávky autobusem). Byt se nachází v 9 NP kompletně revitalizovaného a udržovaného panelového domu a je oriento ván na jihovýchodní stranu s výhledem do zeleně. Kuchyň je vybavena velmi pěknou linkou, je zde vestavěný sporák (sklokeramická deska, horkovzdušná trouba), lednice s mrazákem, myčka a mikrovlnná trouba (vše v nerez). Obývací pokoj a ložnice bez zařízení. V předsíni je mnoho úložných prostorů díky veliké vestavěné skříni se zrcadly. V koupelně je rohová vana a velmi vkusný vestavěný nábytek, WC je společné s koupelnou. V celém bytě jsou plastová okna a plovoucí podlahy kombinované s dlažbou a nechybí i přípojka na UPC. Nedaleko domu je kompletní občanská vybavenost, včetně polikliniky. Nájemné činí 11.500,- Kč + 4.000,- Kč zúčtovatelné poplatky. Kauce pro majitele 15.500,- Kč, provize pro RK taktéž. Byt je připraven k nastěhování od 1.6.2019, prohlídky možné po dohodě ihned. Domácí zvířátka vítána. Velmi pěkné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy (cca 25 minut). Doporučujeme