

## Pozemek 1000 m2, komerční účel, zpevněno asfaltem, oploceno, zasítováno, Kladruby nad Labem

Kladruby nad Labem



**7 000 Kč**

za měsíc

7 Kč za m2



Vyřizuje

**Vladimír Mázl**

**Tel.:** +420 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Počet míst k parkování:</b>	50	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Účel budovy:</b>	Jiný
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště; Ostraha; Vrátnice	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek 1000 m2 pro komerční účely, plocha zpevněná asfaltem, oploceno, příjezd po asfaltové komunikaci, k využití elektrina, vodovod a kanalizace, Kladruby nad Labem. Nabízíme na pronájem pozemek cca 1000 m2 ve vnitřní části Kladrub nad Labem. Areál v dosahu 13 km od D11. Dobrá dostupnost: Kolín 27 km, Kutná hora 25 km, Hradec Králové 41 km, Chlumeck nad Cidlinou 12 km, Přelouč 10 km, Pardubice 37 km, Praha 65 km. Oplocená plocha se nachází v provozním areálu a je celá včetně přístupové komunikace zpevněná asfaltem. Elektrina, vodovod a kanalizace jsou dovedené až k pozemku a je možné jejich připojení. Lze umístit a napojit např. mobilní buňku, případně si pronajmout kancelář. Sociální zázemí pro zaměstnance je k dispozici v administrativní budově areálu. Pozemek je vhodný pro skladovací účely, komerční činnost nebo pro parkování. Pokud máte zájem o další informace nebo o prohlídku, kontaktujte prosím realitního makléře. Zakázka číslo 63917.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N63917.