

Prodej, bytový dům v OV, 11 bytových jednotek, pozemek 957m2, lukrativní místo, Litvínov

Litvínov



6 150 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK, zahrnující právní a finanční servis.



Vyřizuje

Zdeněk Novotný

Tel.: +420 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Plocha parcely:	500 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytový dům k rekonstrukci na velmi dobrém místě blízko centra města Litvínov. K domu náleží pozemek o výměře 957m², zastavěná plocha je 367m². Na domě je položena nová střecha z tašek Tondach. Je napojen na veřejnou kanalizaci, vodovod a el. energii, plyn je zaveden na hranici pozemku. Součástí prodeje je projektová dokumentace na rekonstrukci bytových jednotek 1x 3+1, 8x 2+1 a 2x 1+1. Objekt má i jiné možnosti využití, např. sídlo firmy, penzion nebo rozdělení na tři rodinné domy. Na pozemku je možno vybudovat vlastní parkoviště, lze přikoupit i pozemek před domem, na který má současný majitel předkupní právo u města Litvínov. Dům se nachází v klidné vilové čtvrti blízko centra Litvínova, veškerá občanská vybavenost v dosahu. Nabídka č.22305 Trž. energ. náročnosti budovy G

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N22305.