

Prodej pozemku 1017 m² v obci Hrusice, Praha-východ, Ladův kraj

Hrusice

**2 150 000 Kč**
za nemovitostCena bez provize RK a
právních služeb

Vyřizuje

Kateřina Trpáková**Tel.:** 224 232 552**GSM:** 739833900**E-mail:**info@aktivareality.cz**Celková plocha:** 1 017 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Doprava:** vlak; dálnice**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám parcelu o ploše 1017 m² vedenou v KN jako zahrada, s možností výstavby rodinného domu v obci Hrusice, v rodišti malíře a spisovatele Josefa Lady. Dle územního plánu je zastavitelnost pozemku 40 %, možno vystavět přízemní dům s podkrovím se sedlovou střechou červené barvy. Na pozemku je zavedena elektřina. Vodovodní přípojka je přímo u pozemku, přípojka plynu a kanalizace v dosahu. Asfaltová příjezdová cesta. Parcela se nachází cca 200 m od kostela Sv. Václava a hospůdky "U Sejků". Bydlení ve velmi krásné přírodě v dosahu hlavního města (autem D1 cca 20 min, vlak Mirošovice-Hlavní nádraží). Autobusová zastávka cca 200 m. V obci se nachází obecní úřad, MŠ a obchůdek s potravinami (větší nákupní možnosti v Senohrabech či Říčanech). ZŠ a zdravotní středisko v nedalekých Mnichovicích.