

Prodej, chata, Paseka

78386, Paseka

**1 600 000 Kč**

za nemovitost

cena bez poplatků a
právních služeb, bez daně

Vyřizuje

Šumberák Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 800 100 446**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	27 m ²	Užitná plocha:	81 m ²
Plocha parcely:	777 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chaty v oblíbené rekreační oblasti Paseka - Karlov. Chata je nově po částečné rekonstrukci, vhodná k celoročnímu bydlení či rekreaci. Dispozice tří obytných podlaží: v přízemí je umístěna koupelna s vanou, wc, obývací místnost, komora. V prvním patře obývací místnost s krbem, kuchyňským koutem a vstupem na terasu. V posledním třetím podlaží je umístěna ložnice. Vytápění chaty je řešeno krbovými kamny ve dvou ze tří obytných podlaží. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler o obsahu 120 l. WC s napojením na septik. Celková plocha pozemku činí 777 m². V ceně je zahrnuto veškeré zařízení (zahradní domek, bazén, pergola se zděným grilem, udírnou) a vybavení nemovitosti. Příjezd je možný až k chatě, kde je parkovací plocha pro 1 vozidlo. Lyžařský vlek ve vzdálenosti 250 m. Ski areál Malá Morávka - Karlov ve vzdálenosti cca 35 km. S financováním Vám rádi pomůžeme.