

Prodej bytu 3+kk 100 m²

Brodská, 26101, Příbram

**neuvedena**
za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Pavel Procházka**Tel.:** 318 632 932**GSM:** 608 81 35 81**E-mail:** pavelp@ppreal.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|--|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 0 | Celková podlahová plocha: | 90 m ² |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 11 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Popis vybavení: | . |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk se samostatnou pracovním a výměře 90 m², s třemi lodžie o celkové výměře 10,65 m² a vybudovanou šatnou. Bytová jednotka se nachází v 7. patře revitalizovaného domu. V bytě proběhla rekonstrukce, kdy se změnila původní dispozice a vznikl tak světlý atypický byt vzdušného vzhledu. Kuchyně je osazena zánovní linkou s nově vyměněnými dvířky a se zabudovanými spotřebiči, myčkou, plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna disponuje vanou se sprchovou zástěnou a toaletou s možností podlahového vytápění. Podlahy jsou plovoucí a dlažba, jádro je zděné. Všechna okna jsou opatřena žaluziemi. Orientace bytu SZ a JV a otevřený prostor zaručují dostatek denního světla. K bytu náleží sklep o výměře 2,42 m². Výborná lokalita s veškerou občanskou vybaveností, v blízkosti školy, školky a nákupních center .