

Prodej RD Ostrov, Vykmanov, okr. Karlovy Vary

Ostrov



1 060 880 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav BirhanzlTel.: 261222847,
261222872

GSM: 724 069 906

E-mail:

birhanzl@bv-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	306 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej RD 4+1, Ostrov, okr. Karlovy Vary

Jedná se o prodej nepodsklepeného patrového rodinného domu v obci Ostrov, část obce Vykmanov, okr. Karlovy Vary. Nemovitost je řešena : 1 NP - vstupní veranda, chodba, kotelna, kuchyně, WC, koupelna, komora, spíž. 2 NP, chodba, 4 x obytná místnost, terasa. 3 NP volný půdní prostor. Nemovitost je součástí pozemku o výměře 306 m². Zastavěná plocha je 100 m². Stavba je postavena na kamenných základech, zdivo smíšené (cihla, kámen). Podlahy jsou v přízemí betonové s keramickou dlažbou. Podlahová plocha 200 m². Strop dřevěný. V patře je plovoucí podlaha. Střecha je sedlová s plechovou krytinou. Dveře a okna dřevěná. Vytápení objektu - ústřední topení na tuhá paliva. Elektro 220/380 V. Vodovod - obecní, kanalizace - septik. Obec Ostrov je větší obec a cca 17 000 obyvatel. Doprava - autobus - Karlovy Vary 16 km. Nemovitost z roku cca 1920. V roce 2000 se prováděly drobné stavební úpravy. Nemovitost je třeba částečně rekonstruovat. Další informace u makléře zakázky. Nemovitost lze koupit i na hypoteční úvěr, naše kancelář Vám zajistí vše u smluvního partnera. Nemovitost se prodává bez vybavení.