

Prodej útulného 1+KK s balkonem (37,5 m²), Letňany, Praha 8

Miroslava Hajna, Praha 18, Praha

2 990 000 Kč

za nemovitost

včetně právních a
realitních služeb

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Útulné bydlení nebo zajímavá investiční příležitost - útulné 1+kk s balkonem v 1. patře bytového domu u lesoparku Letňany.

Interiér tvoří velice světlý pokoj s promyšleně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna s vanou a samostatnou toaletou a vstupní hala.

Světlo a prostor v celém prostoru zajišťují francouzská okna. Na míru vestavěná skříň v hale nabízí neobyčejně velký úložný prostor. V celé jednotce jsou podlahy řešeny praktickou dlažbou a plovoucí podlahou.

K prostoru náleží parkovací stání v suterénu domu, v přízemí je také k dispozici společný úložný prostor pro kola nebo kočárky.

Veškerá občanská vybavenost je v místě s perfektní dopravní dostupností. Autobusová zastávka před domem, metro Letňany 5 minut. Přímo za domem je lesopark Letňany vhodný pro milovníky cyklistiky, in-line bruslí nebo turistiku. Byt je do září 2019 tržně pronajat.

Pro více informací kontaktujte makléře.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N81391.



Vyřizuje

Šárka Sakařová

Tel.: +420 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz