

**Pronájem rodinného domu 270 m², ulice
Nebošická, Praha-Nebošice.**

Nebošická, 16400, Praha-Nebošice, Praha

100 000 Kč

za měsíc

+ 10.000,- služby +
energie

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	157 m ²
Užitná plocha:	270 m ²	Plocha parcely:	537 m ²
Ostatní:	Bazén	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem rodinného domu 270 m², ulice Nebošická, Praha-Nebošice. Jedná se o luxusní rodinný dům 270 m² se zahradou, dvougaráží a bazénem. Dispozice domu: 4 ložnice z toho dvě s vlastní koupelnou (rohová vana, bidet, umyvadla, WC), další koupelna (sprcha, bidet, umyvadla) a oddělené WC na chodbě v 1. patře, dále WC s umyvadlem v přízemí, vybavená kuchyň (sklokeramická deska AEG, horkovzdušná trouba AEG, myčka nádobí AEG, lednice s mrazákem, odsávač par). Prádelna s pračkou AEG a sušičkou AEG. Obývací pokoj s krbem a terasou. Garáž pro dva vozy, vrata a vjezdová brána na dálkové ovládání. Vytápění plynový kotel - teplovodní podlahové v celém domě. Zabezpečovací zařízení v celém domě, 3 ovládací místa -1. patro, vchod, garáž, s možností vypínat jednotlivé zóny (noční režim atd.). Připojení na pult centrální ochrany. Videotelefon propojen s vchodem a vjezdem do areálu. Automatické zavlažování zahrady. Na zahradě bazén. Dům postaven z cihel, jsou použita dřevěná eurookna a je provedeno kvalitní zateplení celé budovy atd. Zahradnické služby jsou zajištěny. V uzavřeném areálu o rozloze 5000 m² je umístěno 7 domů, každý dům má vlastní zahradu.



Vyřizuje

Jiří Novák**Tel.:** +420 777 276 667**GSM:** 777 276 667**E-mail:** novak@soccerreality.cz