

prostorné 3+1 s balkonem - ul. Tábořská, Pelhřimov

Tábořská, Pelhřimov



2 249 000 Kč

za nemovitost

cena včetně právního,
hypotečního a realitního
servisu



Vyřizuje

Vítězslav Gebas

GSM: +420773557042

E-mail:

vitezslav@gebas-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	4 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: po částečné rekonstrukci, prostorná dispozice, částečně vybaveno, sklep. Ve výhradním zastoupení vám rádi nabízíme prodej bytu v osobním vlastnictví o dispozici 3+1/B v zatepleném a renovovaném panelovém domě v ulici Tábořská, Pelhřimov. Severo-jižně orientovaný byt ve 2.NP nabízí celkovou užitnou plochu 78 m² (byt 71 m² + balkon 4 m² + sklep 3 m²). Byt prošel částečnou rekonstrukcí - nová kuchyně, plovoucí podlahy, štuky. Okna bytu plastová se žaluziemi. Bytové jádro v původním stavu s možností renovace dle vlastní představy. Součástí kupní ceny je částečné vybavení bytu - kuchyně, úložné prostory, nábytek v předsíni, skříňe v ložnici i dětském pokoji, zbytek bytu bez vybavení. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. V sousedních bytech velmi vstřícní a nehlukní sousedé. Byt se nachází v klidné lokalitě Pelhřimova s kompletní občanskou vybaveností (nákupní centrum, dětské hřiště, škola, školka, lékárna atd.). Možnost parkování bez problémů přímo před domem. Autobusová

zastávka rovněž u domu. Pro další informace nebo prohlídku nás kontaktujte, rádi se Vám budeme věnovat.