

Prodej, provozní plocha, 88.839 m², Starokolínská, Kolín

Starokolínská, 28002, Kolín



20 000 000 Kč

za nemovitost

cena nezahrnuje provizi RK
a DPH.



Vyřizuje

Páv Radek

Tel.: 800 100 446

GSM: 800 100 446

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 88 839 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej areálu bývalého lihovaru a drožďárny. Na pozemku jsou budovy, mimo jiné bývalá továrníkova vila, ve špatném stavu, nicméně svojí polohou nabízí plocha v průmyslové zóně velký potenciál. Dle územního plánu spadá tato lokalita do území VS1, průmyslová výroba, výrobní služby a sklady. Do areálu vede železniční vlečka. Vlastní čistička odpadních vod, pozemek sousedí se slepým ramenem Labe. Přejezd i pro nákladní vozy. Zastávka ČD Kolín a obchodní centrum Futurum 5 minut.