

## Prodej, nájemní dům, Ostrava, ul. Hladnovská

Hladnovská, 71200, Slezská Ostrava, Ostrava



**neuvědena**  
za nemovitost

Cena V RK na vyžádání



Vyřizuje

**Petr Pávek**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 800 100 446

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)



**Plocha parcely:** 416 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Umístění objektu:** rušná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivní lokalitě Vám nabízíme bytový dům o 4 nadzemních podlažích. V domě se nacházejí tři bytové jednotky. V 2. - 3.NP jsou dvě, momentálně pronajaté jednotky 2+1 o velikosti cca 80 m<sup>2</sup>. Tyto jsou využívány k bydlení a prošly plnou rekonstrukcí v roce 2004. V 1.NP je nebytová plocha sloužící jako kancelář, která je také v pronájmu. Ve 4.NP se nachází nedokončená bytová jednotka 2+1, s možností vytvoření nadstandardního bytu, má dokonalý výhled do okolí. V roce 2012 prošel dům revitalizací - výměna oken, oprava střechy, stoupačky a podobně. Více informací u makléře. S financováním Vám pomůže naše hypotéční centrum.