

**Novostavba domu 5+1, výhled na Nebušice**

Nebušická, Praha-Nebušice, Praha

**90 000 Kč**

za měsíc

2 kauce + odměna RK +  
poplatky

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	240 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1200 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Novostavba domu 5+1 s velice praktickým dispozičním řešením s krásným výhledem na obec Nebušice se nachází v žádané lokalitě Prahy 6 s mezinárodní školou. Dům je k nastěhování od 15.8.2019. Prohlídky jsou možné od června. Vstupní předsíní se vchází do garáže a do prostorné haly, ze které jsou vstupy do všech místností v přízemí a schody propojují s prvním patrem. Volný vstup z obývacího pokoje na zahradu. V přízemí se nachází garsoniéra pro chůvu, návštěvu apod. s vlastní koupelnou a sociálním zařízením. Dále je zde technická místnost s vestavěnými skříněmi, sprchou, toaletou a přípojkami na pračku a sušičku se vstupem na zahradu. Kuchyňská linka včetně spotřebičů. Prostorný obývací pokoj. V horním patře jsou čtyři ložnice, tři koupelny s toaletami, dvě šatny. V domě garáž. Rovinatý charakter zahrady, majitel bude zajišťovat sekání trávy.



Vyřizuje

**Zoja Klímová****Tel.:** +420 246 090 246**GSM:** +420 739 246 116**E-mail:** [zoja.klimova@century21.cz](mailto:zoja.klimova@century21.cz)