

Prodej restaurace 92 m², Praha-Kolovraty

Preislerova, 10300, Praha-Kolovraty, Praha



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Vladimír Kužele
Tel.: +420774406819
GSM: +420774406819
E-mail:
prodej.abrupt@email.cz

Zastavěná plocha: 92 m²

Plocha parcely: 92 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Užitná plocha: 92 m²

Počet podlaží v domě: 1

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytovou jednotku 92 m² v přízemí domu z roku 2005 + sklad 30 m² v 1PP domu. Vchod z ulice, velké vylohy. Jedná se obchodní prostory využitelné pro následující účely: restaurace, bistro, cukrárna, kavárna. Kapacita cca 25 osob. Restaurace dále nabízí letní terasu s posezením pro dalších cca 15 osob. V ceně nemovitosti plně vybavena profesionální kuchyn, nábytek (stoly a židle) a letní terasa. Restaurace je ve stavu způsobilém k užívání, nicméně vyžaduje opravy nebo rekonstrukce. Místo není frekventované. Smysl dává spíše zaměření na výrobu cukrarských výrobků, fast foodu pro následující odvoz zakazníkům a na cílenou klientelu, která za nabídkou služeb či zboží přijede. V ceně je 1 parkovací stání a velký sklad 30 m² v podzemní garáži domu. Restaurace v současné době je v pronájmu.