

Dům 3+1/G, OV

34101, Hejná



1 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Wszolek

GSM: +420 603154831

E-mail:

wszolek@ceskarealitnisro.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	430 m ²
Plocha zahrady:	430 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Doprava:	vlak; silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám na prodej dům 3+kk se samostatně stojící garáží na pozemku o velikosti 430m², který se nachází v malebné vesničce Hejná. Dům byl donedávna celoročně obývaný. V domě jsou dvě ložnice, kuchyň s jídelním koutem a společná koupelna se sprchovým koutem a wc. Půda je připravena k dostavění pokojů. Dům má sedlovou střechu s betonovou krytinou. K vytápění slouží kotel na tuhá paliva, na pozemku vrtaná studna, přípojka plynu, plánována tlaková kanalizace. Dům je zasazen do svahu přírodní památky kopce Pučanka. Ideální místo pro výlety, nedaleko zřícenina hradu Rabí, cykloturistiku a houbaření. V blízkosti řeka Otava. V obci se nachází restaurace, městský úřad a obchod. Možnost financovat hypotečním úvěrem. Vřele doporučuji prohlídku.